

## INSTRUKCJA BEZPIECZNEGO UŻYTKOWANIA GAZU I URZĄDZEŃ GAZOWYCH

Dla mieszkańców Zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „ŁABĘDY” w Pyskowicach

Bezpieczeństwo Twoje i Twoich sąsiadów zależy od przestrzegania poniższych zasad. Prosimy o uważne zapoznanie się z treścią i stosowanie się do zaleceń.

### 1. WENTYLACJA – Twoje płuca w mieszkaniu

Urządzenia gazowe do poprawnej pracy potrzebują tlenu. Brak dopływu powietrza to najczęstsza przyczyna powstawania śmiertelnego tlenku węgla (czadu).

- **NIGDY nie zaklejaj ani nie zasłaniaj kratki wentylacyjnych.**
- Utrzymuj drożność nawiewników okiennych. Jeśli ich nie posiadasz, rozszczelniaj okna (mikrowentylacja) podczas gotowania i/lub kąpieli.
- Zadbaj o prześwit pod drzwiami do łazienki i kuchni (standardowo min. 2,5 cm lub otwory o łącznej powierzchni 0,022 m<sup>2</sup>, tj. 220 cm<sup>2</sup>).

Zgodnie z przepisami, urządzenia gazowe mogą być użytkowane **wyłącznie** w pomieszczeniach z zapewnionym dopływem powietrza i sprawną wentylacją wywiewną.

### 2. URZĄDZENIA GAZOWE – Eksploatacja

- **Kuchenka gazowa nie służy do ogrzewania pomieszczeń!** Długotrwałe spalanie gazu przy zamkniętych oknach drastycznie obniża poziom tlenu.
- Zawsze kontroluj płomień – powinien być niebieski i stabilny. Żółty lub pomarańczowy płomień to sygnał o nieprawidłowym spalaniu i emisji czadu.
- Utrzymuj palniki w czystości – resztki jedzenia mogą zatykać dysze.
- **Zabrania się samowolnego dokonywania przeróbek instalacji gazowej oraz zasłaniania rur gazowych szczelną zabudową bez rewizji i wentylacji.**

### 3. INSTALACJA I CZUJNIKI – Nie manipuluj sam!

- Wszelkie przeróbki instalacji gazowej oraz podłączenia nowych urządzeń mogą być wykonywane **wyłącznie przez osoby z uprawnieniami gazowymi.**
- Nie zabudowuj rur gazowych w sposób uniemożliwiający ich kontrolę. Każda zabudowa (np. z płyt g-k) musi mieć kratkę wentylacyjną.
- Jeśli posiadasz czujnik czadu/gazu:
  - Raz w miesiącu naciśnij przycisk **TEST**.
  - Sprawdź datę ważności sensora na obudowie (zazwyczaj 5–10 lat).
  - Nie wyjmuj baterii, gdy urządzenie sygnalizuje niski stan energii – wymień ją niezwłocznie.
  - W przypadku sygnalizacji "End of Life", czujnik należy niezwłocznie wymienić.

### 4. CO ROBIĆ, GDY POCZUJESZ GAZ?

1. **Otwórz szeroko okna i drzwi**, tworząc przeciąg.
2. **Zamknij kurek główny** przy gazomierzu lub urządzeniu.
3. **NIE używaj otwartego ognia** (zapałek, zapalniczek).
4. **NIE włączaj ani nie wyłączaj urządzeń elektrycznych i oświetlenia** (iskra może spowodować wybuch).
5. Wyjdź z mieszkania i powiadom sąsiadów.
6. Z bezpiecznej odległości zadzwoń na **POGOTOWIE GAZOWE (tel. 992)** lub **NUMER ALARMOWY (tel. 112)**.

**PODSTAWA PRAWNA.** Niniejsza instrukcja została opracowana w celu zapewnienia warunków bezpiecznego użytkowania lokali zgodnie z § 170 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. oraz Art. 62 ustawy Prawo Budowlane.

**OBOWIĄZEK UDOSTĘPNIENIA:** Lokator ma obowiązek udostępnić lokal do corocznej kontroli instalacji gazowej i przyborów gazowych (Art. 13 ust. 2 Ustawy o ochronie praw lokatorów).

Z poważaniem, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej

ZARZĄD  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ  
"Łabędy"  
W PYSKOWICACH