

Załącznik nr 1

Pyskowice, dnia 26.02.2025r.

PROCEDURA

WYDAWANIA ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU/LOKALU LUB DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ BUDYNKU

NA POTRZEBY OPRACOWANIA LOKALOWYCH ŚWIADECTW CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ

1. Właściciel/właściele* lokalu wnioskuję/wnioskują* na piśmie o wydanie oryginału/kopii* świadectwa charakterystyki energetycznej budynku/lokalu* lub wydanie dokumentacji technicznej budynku (gdy Spółdzielnia Mieszkaniowa nie posiada Świadectwa Charakterystyki Energetycznej dla danego budynku/lokalu), celem opracowania owego Świadectwa Charakterystyki Energetycznej na potrzeby sprzedaży/wynajmu* lokalu, którego jest/są* właścicielem/właścicielami* (Załącznik nr 2).
UWAGA: W przypadku wnioskowania o przesłanie dokumentacji drogą elektroniczną (skompresowany plik na wskazany adres poczty elektronicznej), właściciel/właściele* do wniosku dołączają jednocześnie podpisane Oświadczenie odbioru dokumentacji technicznej* / świadectwa charakterystyki energetycznej* (Załącznik nr 3).
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa „ŁABĘDY” w Pyskowicach, po weryfikacji zgodności danych na wniosku właściciela/właścicieli* lokalu, przygotowuje:
 - kopię gotowego Świadectwa Charakterystyki Energetycznej budynku/lokalu* lub
 - kopię dokumentacji technicznej danego budynku w wersji elektronicznej (na nośniku cyfrowym – płycie CD lub w formie skompresowanego pliku elektronicznego).
3. Do dokumentacji technicznej dołącza się kopię rzutu lokalu.
4. Do 14 dni od wniosku właściciela/właścicieli* lokalu, Spółdzielnia przekazuje kopię Świadectwa Charakterystyki Energetycznej budynku/lokalu* lub przygotowaną w/w dokumentację techniczną właścicielowi / właścicielom*, za potwierdzeniem odbioru na osobnym Oświadczeniu (Załącznik nr 3) – przekazanie osobiste (płyta CD) lub na wskazany adres poczty elektronicznej – e-mail (skompresowany plik).
5. Wniosek wraz z podpisanym przez właściciela/właścicieli* Oświadczeniem odbioru, Spółdzielnia archiwizuje w aktach lokalowych.

*- niepotrzebne skreślić

Informujemy, że Spółdzielnia Mieszkaniowa „Łabędy” w Pyskowicach – adres siedziby: 44-120 Pyskowice ul. Szpitalna 21a, posiadająca nr NIP 6310100495, REGON 0889054 przetwarza dane osobowe i w świetle przepisów prawa jest ADMINISTRATOREM danych osobowych. Oznacza to, że odpowiada za ich wykorzystanie w sposób właściwy oraz zgodny z obowiązującymi przepisami prawa. Dane osobowe są adekwatne, stosowne i ograniczone do tego, co niezbędne do celów, dla których są one przetwarzane. Zasady ochrony danych mają zastosowanie do wszelkich informacji o zidentyfikowanych lub możliwych do zidentyfikowania osób fizycznych.

W sprawach ochrony danych osobowych i realizacji swoich praw prosimy kontaktować się osobiście w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Łabędy” w Pyskowicach oraz mailowo wysyłając wiadomość e-mail na adres: sekretariat@smlabedy.pl lub tradycyjnie zwracając się pisemnie na adres siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej „Łabędy” w Pyskowicach.



Załącznik nr 2

.....

Imię i Nazwisko

.....,

Miejscowość

.....
Data

Adres

WNIOSEK

O WYDANIE ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU/LOKAŁU LUB DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ BUDYNKU (NA POTRZEBY OPRACOWANIA LOKALOWYCH ŚWIADECTW CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ)

Ja/my*, niżej podpisany/podpisani* właściciel/właściciele* lokalu mieszczącego się pod wskazanym adresem:

.....,

Proszę/prosimy* o wydanie kopii Świadectwa Charakterystyki Energetycznej budynku/lokalu* lub dokumentacji technicznej w postaci (zaznaczyć właściwy kwadrat znakiem X)*:

- nośnika cyfrowego – płytkę CD
- skompresowanego pliku elektronicznego, wysłanego na mój adres poczty e-mail:

.....

(adres poczty elektronicznej e-mail wpisać czytelnie **DRUKOWANYMI LITERAMI**)

Jednocześnie oświadczam/oświadczamy*, że nie będę/będziemy* udostępniał/udostępniali* wydanej dokumentacji technicznej innym osobom trzecim – za wyjątkiem osób, którym zleczę/zlecimy* sporządzenie Świadectwa Charakterystyki Energetycznej Budynku/Lokalu*.

.....

czytelny podpis/podpisy*

*- niepotrzebne skreślić

Informujemy, że Spółdzielnia Mieszkaniowa „Łabędy” w Pyskowicach – adres siedziby: 44-120 Pyskowice ul. Szpitalna 21a, posiadająca nr NIP 6310100495, REGON 0889054 przetwarza dane osobowe i w świetle przepisów prawa jest ADMINISTRATOREM danych osobowych. Oznacza to, że odpowiada za ich wykorzystanie w sposób właściwy oraz zgodny z obowiązującymi przepisami prawa. Dane osobowe są adekwatne, stosowne i ograniczone do tego, co niezbędne do celów, dla których są one przetwarzane. Zasady ochrony danych mają zastosowanie do wszelkich informacji o zidentyfikowanych lub możliwych do zidentyfikowania osób fizycznych.

W sprawach ochrony danych osobowych i realizacji swoich praw prosimy kontaktować się osobiście w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Łabędy” w Pyskowicach oraz mailowo wysyłając wiadomość e-mail na adres: sekretariat@smlabedy.pl lub tradycyjnie zwracając się pisemnie na adres siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej „Łabędy” w Pyskowicach.



Załącznik nr 3

.....
Imię i Nazwisko

.....,
Miejscowość

Data

.....
Adres

OŚWIADCZENIE

ODBIORU ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU/LOKAŁU LUB DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ BUDYNKU (NA POTRZEBY OPRACOWANIA LOKALOWYCH ŚWIADECTW CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ)

Ja/my*, niżej podpisany/podpisani* właściciel/właściciele* lokalu mieszczącego się pod wskazanym adresem:

.....
potwierdzam/potwierdzamy* odbiór od Spółdzielni Mieszkaniowej „ŁABĘDY” w Pyskowicach kopii
(zaznaczyć właściwy kwadrat znakiem X)*:

- Świadectwa Charakterystyki Energetycznej budynku/lokalu* w wersji papierowej
- dokumentacji technicznej budynku oraz rzutu w/w lokalu w wersji elektronicznej.

Jednocześnie oświadczam/oświadczamy*, że nie będę/będziemy* udostępniał/udostępniali* odebranej dokumentacji technicznej innym osobom trzecim – za wyjątkiem osób, którym zleczę/zlecimy* sporządzenie Świadectwa Charakterystyki Energetycznej Budynku/Lokalu*.

.....
czytelny podpis

*- niepotrzebne skreślić

Informujemy, że Spółdzielnia Mieszkaniowa „Łabędy” w Pyskowicach – adres siedziby: 44-120 Pyskowice ul. Szpitalna 21a, posiadająca nr NIP 6310100495, REGON 0889054 przetwarza dane osobowe i w świetle przepisów prawa jest ADMINISTRATOREM danych osobowych. Oznacza to, że odpowiada za ich wykorzystanie w sposób właściwy oraz zgodny z obowiązującymi przepisami prawa. Dane osobowe są adekwatne, stosowne i ograniczone do tego, co niezbędne do celów, dla których są one przetwarzane. Zasady ochrony danych mają zastosowanie do wszelkich informacji o zidentyfikowanych lub możliwych do zidentyfikowania osób fizycznych. W sprawach ochrony danych osobowych i realizacji swoich praw prosimy kontaktować się osobiście w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Łabędy” w Pyskowicach oraz mailowo wysyłając wiadomość e-mail na adres: sekretariat@smlabedy.pl lub tradycyjnie zwracając się pisemnie na adres siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej „Łabędy” w Pyskowicach.