

WYTYCZNE/WARUNKI DOTYCZĄCE STANDARDOWEJ WYMIANY/MODERNIZACJI INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ (UKŁAD 1-FAZOWY):

1. Wymianę instalacji elektrycznej należy zlecić osobie posiadającej doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia SEP, potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym typu E w grupie G-1, uprawniającym do konserwacji, remontu i montażu instalacji elektrycznej do 1 kV.
2. Wymianę instalacji elektrycznej należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i warunkami bezpieczeństwa, dostosowanymi do obciążeń wynikających z eksploatacji.
3. Instalacja elektryczna może być wymieniona od indywidualnego gniazda bezpiecznikowego.
4. Po zakończeniu prac należy wykonać protokół z pomiaru instalacji elektrycznej, który należy dostarczyć do Administracji osiedla lub Działu Technicznego SM.
5. Po zakończeniu prac należy wykonać protokół z pomiaru instalacji elektrycznej, którego kopię należy dostarczyć do Działu Technicznego.

WYTYCZNE/WARUNKI DOTYCZĄCE WYMIANY/MODERNIZACJI INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ ZE ZMIANĄ NA UKŁAD 3-FAZOWY (SIŁA):

1. Wymianę instalacji elektrycznej, należy zlecić osobie posiadającej doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia SEP, potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym typu E w grupie G-1, uprawniającym do konserwacji, remontu i montażu instalacji elektrycznej do 1 kV.
2. Wymianę instalacji elektrycznej należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i warunkami bezpieczeństwa, dostosowanymi do obciążeń wynikających z eksploatacji.
3. Instalacja elektryczna może być wymieniona od indywidualnego gniazda bezpiecznikowego.
4. Spółdzielnia Mieszkaniowa wyraża wstępną zgodę na zwiększenie mocy i zmianę układu z 1-fazowego na 3-fazowy, jednakże należy dostosować instalację elektryczną do zwiększenia mocy. W tym przypadku, należy najpierw uzyskać od **TAURON-a zgodę i warunki na zwiększenie mocy**, zgodnie z potrzebami i wyliczeniami od elektryka wykonującego prace remontowe na instalacji elektrycznej w przedmiotowym lokalu. Kopię lub skan zgody z Taurona, wraz z nowym wnioskiem określającym konkretny i ostateczny cel, należy przedłożyć Spółdzielni Mieszkaniowej, na podstawie której zostanie wydana ostateczna decyzja/zgoda.
5. Zmiana mocy elektrycznej z 1-fazowej na 3-fazową, musi mieć zabezpieczenie przedlicznikowe nie większe, niż 25A.
6. Z uwagi na większe gabaryty licznika trójfazowego, dopuszcza się montaż licznika na klatce schodowej, obok szachtu instalacji elektrycznej. W takim przypadku, licznik musi być zlokalizowany po stronie przedmiotowego lokalu, w zamykanej skrzynce licznikowej i w taki sposób, aby nie utrudniał normalnej komunikacji pozostałym współlokatorom na części wspólnej budynku.
7. Po zakończeniu prac, należy wykonać protokół z pomiaru instalacji elektrycznej, który należy dostarczyć do Administracji osiedla lub Działu Technicznego SM.