

**INFORMACJA Z ZAKRESU REALIZACJI
ZATWIERDZONYCH STRATEGII REMONTOWYCH
wg stanu na dzień 20.05.2024 r.**

PYSKOWICE – ŁABĘDY- TOSZEK			
L.P.	ADRES NIERUCHOMOŚCI	UCHWAŁA RADY NADZORCZEJ	STRATEGIA REMONTOWA NA LATA 2017-2024
1.	ul. Matejki Boczna 1 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 64 002,78 zł	42/2024	1) Wymiana podzielników na elektroniczne sterowane radiowo.
2.	ul. Szpitalna 1 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 17 690,71 zł	23/2024	1) Wymiana podzielników na elektroniczne sterowane radiowo finansowana przez posiadaczy tytułu prawnego do lokalu. 2) Partycypacja w kosztach realizacji przebudowy zatok śmietnikowych.
3.	ul. Szpitalna 3 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 10 375,82 zł	24/2024	1) Montaż podzielników elektronicznych sterowanych radiowo. 2) Partycypacja w kosztach realizacji przebudowy zatok śmietnikowych.
4.	ul. Szpitalna 5 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 11 379,97 zł	25/2024	1) Montaż podzielników elektronicznych sterowanych radiowo. 2) Partycypacja w kosztach realizacji przebudowy zatok śmietnikowych.
5.	ul. Szpitalna 21-27 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 26 180,54 zł	-	BRAK ZADAŃ DO REALIZACJI
6.	ul. Szopena 11 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 36 848,92 zł	41/2024	1) Wymiana podzielników na elektroniczne sterowane radiowo.
7.	ul. J. Wieczorka 2 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 43 175,30 zł	35/2024	1) Montaż podzielników elektronicznych sterowanych radiowo w roku 2024. 2) Kumulacja środków na wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej.
8.	ul. J. Wieczorka 4 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 15 258,23 zł	-	BRAK ZADAŃ DO REALIZACJI
9.	ul. J. Wieczorka 6 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 930,31 zł	26/2024	1) Montaż podzielników elektronicznych sterowanych radiowo.
10.	ul. J. Wieczorka 8 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 4 284,66 zł	36/2024	1) Wymiana podzielników na elektroniczne sterowane radiowo. 2) Kumulacja środków na malowanie klatki schodowej.

11.	ul. J. Wieczorka 12 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 42 605,43 zł	37/2024	1) Montaż podzielników elektronicznych sterowanych radiowo.
12.	ul. J. Wieczorka 14 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 27 666,04 zł	38/2024	1) Montaż podzielników elektronicznych sterowanych radiowo. 2) Wymiana zaworów termostatycznych. 3) Wymiana lamp na nowe z czujnikiem ruchu. 4) Kumulacja środków na malowanie klatek schodowych.
13.	ul. J. Wieczorka 16 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 11 761,23 zł	-	BRAK ZADAŃ DO REALIZACJI
14.	ul. J. Wieczorka 18 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 62 602,57 zł	27/2024	1) Montaż podzielników elektronicznych sterowanych radiowo. 2) Czyszczenie kanalizacji (piony i poziomy) spiralą mechaniczną w całym budynku. 3) Wykonanie izolacji ścian fundamentowych od wiatrołapu klatki „B” do balkonów na ścianie szczytowej południowej.
15.	ul. J. Wieczorka 20 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 48 640,22 zł	28/2024	1) Montaż podzielników elektronicznych sterowanych radiowo.
16.	ul. J. Wieczorka 22 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 143 124,56 zł	29/2024	1) Montaż podzielników elektronicznych sterowanych radiowo.
17.	ul. J. Wieczorka 24 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 100 824,55 zł	39/2024	1) Wymiana podzielników na elektroniczne sterowane radiowo. 2) Wykonanie robót budowlanych zgodnie z posiadaną dokumentacją techniczną oraz wykonanym przeglądem balkonów tj.: demontaż schodów zewnętrznych przy balkonie mieszkania nr 2, podniesienie balustrad balkonowych, remont balkonów (zgodnie z protokołem z przeglądu z dnia 11.01.2023 r., zmniejszenie okienek piwnicznych z prawej strony wiatrołapu). 3) Zakup i montaż zabezpieczenia przeciwpowodziowego drzwi oraz zakup pompy (wraz ze wskazaniem pomieszczenia, w którym części zapory oraz pompa byłyby składowane). 4) Remont daszku wiatrołapu polegający na wymianie obróbki blacharskiej, wymianie pokrycia dachowego z papy oraz naprawa tynku sufitu wraz z malowaniem. 5) Modernizacja oświetlenia na klatce schodowej polegająca na wymianie oświetlenia na nowe z czujnikami ruchu i zmierniczu. 6) Malowanie klatki schodowej wraz z naprawą tynków, likwidacją lamp i wyłączników światła. 7) Ocieplenie budynku zgodnie z projektem technicznym włącznie z remontem kapitalnym dachu.
18.	ul. J. Wieczorka 28 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 83 118,72 zł	64/2023	BRAK ZADAŃ DO REALIZACJI
19.	ul. J. Wieczorka 30 F.R. na dzień 31.03.2024 r. -2 370,62 zł	40/2024	1) Montaż podzielników elektronicznych sterowanych radiowo.

20.	ul. Braci Pisko 8-10 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 9 201,25 zł	78/2023	1) Wymiana wyłazów dachowych – 2 szt. 2) Wymiana podzielników wyparkowych na elektroniczne sterowane radiowo – W TRAKCIE REALIZACJI
21.	ul. Braci Pisko 12-14 F.R. na dzień 31.03.2024 r. -3 127,41 zł	81/2023	1) Wymiana podzielników wyparkowych na podzielniki elektroniczne c.o. z modułem radiowym w 2024 roku – W TRAKCIE REALIZACJI 2) Wymiana wodomierzy na nowe z modułem radiowym do końca 2025 roku.
22.	ul. Braci Pisko 20-22 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 7 625,33 zł	-	BRAK ZADAŃ DO REALIZACJI
23.	ul. Wojska P. 42-48 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 19 762,18 zł	30/2024	1) Wymiana podzielników na elektroniczne sterowane radiowo.
24.	ul. Wojska P. 50-52 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 21 857,44 zł	-	BRAK ZADAŃ DO REALIZACJI
25.	ul. Wojska P. 54-56 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 24 160,72 zł	31/2024	1) Wymiana podzielników na elektroniczne sterowane radiowo. 2) Wymiana wyłazów dachowych – 2 szt.
26.	ul. Wojska P. 58-60 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 56 548,59 zł	32/2024	1) Wymiana podzielników na elektroniczne sterowane radiowo.
27.	ul. Targowa 2 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 32 333,43 zł	-	1) Partycypacja w kosztach realizacji przebudowy zatok śmietnikowych.
28.	ul. Targowa 4 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 13 021,24 zł	28/2021	1) Partycypacja w kosztach realizacji przebudowy zatok śmietnikowych.
29.	ul. G. Morcinka 9-17 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 84 051,60 zł	421/2018	1) Kumulacja środków na remont kapitalny dachu – REMONT W TRAKCIE REALIZACJI 2) Partycypacja w kosztach realizacji przebudowy zatok śmietnikowych.
30.	ul. G. Morcinka 19-21 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 10 613,37 zł	48/2017	1) Kumulacja środków na remont dachu. 2) Partycypacja w kosztach realizacji przebudowy zatok śmietnikowych.
31.	ul. G. Morcinka 23-27 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 2 390,85 zł	-	1) Partycypacja w kosztach realizacji przebudowy zatok śmietnikowych.

32.	ul. G. Morcinka 29-33 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 61 939,21 zł	80/2023	1) Partycypacja w kosztach realizacji przebudowy zatok śmietnikowych. 2) Wykonanie parkingu wraz z drogą dojazdową przy ścianie szczytowej klatki 33 zgodnie z załączonym szkicem.
33.	ul. G. Morcinka 37-43 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 59 901,52 zł	35/2021	1) Partycypacja w kosztach realizacji przebudowy zatok śmietnikowych.
34.	ul. G. Morcinka 45-51 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 65 450,64 zł	36/2021	1) Partycypacja w kosztach realizacji przebudowy zatok śmietnikowych.
35.	ul. Kosmonautów 40 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 61 187,85 zł	46/2024	1) Wymiana podzielników na elektroniczne sterowane radiowo.
36.	ul. Kosmonautów 42 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 9 815,41 zł	47/2024	1) Wymiana podzielników na elektroniczne sterowane radiowo.
37.	ul. Piaskowa 1 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 93 924,54 zł	84/2022	1) Wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej w piwnicy wg potrzeb.
38.	ul. Piaskowa 2-4a F.R. na dzień 31.03.2024 r. 67 810,84 zł	44/2024	1) Wymiana podzielników na elektroniczne sterowane radiowo. 2) Kumulacja środków na malowanie klatek.
39.	ul. Piaskowa 3 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 195 754,98 zł	45/2024	1) Wymiana podzielników na elektroniczne sterowane radiowo. 2) Wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej w piwnicy wg potrzeb.
40.	ul. Ciołkowskiego 2-4 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 16 271,77 zł	43/2024	1) Wymiana podzielników na elektroniczne sterowane radiowo.
41.	ul. Planetarna 3-7 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 59 467,62 zł	1426/2018	1) Kumulacja środków na remont kapitalny dachu. 2) Partycypacja w kosztach realizacji przebudowy zatok śmietnikowych.
42.	ul. Planetarna 9-11 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 7 580,33 zł	23/2023	1) Partycypacja w kosztach realizacji przebudowy zatok śmietnikowych.
43.	ul. Planetarna 13-15 F.R. na dzień 31.03.2024 r. 51 199,10 zł	40/2021	1) Malowanie klatek schodowych i korytarzy piwnicznych. 2) Kumulacja środków na remont kapitalny dachu.